



INCHIDERE BALCON:  
desfacerea parapetului existent si inlocuirea cu parapet din  
PLACOCEM PE STRUCTURA METALICA NOUA  
partea superioara:  
TAMPLARIE PVC CU PROFILE PENTACAMERALE SI GEAM  
TERMOIZOLANT LOW-E

INCHIDERE LOGIE:  
desfacerea parapetului existent si inlocuirea cu parapet din  
PLACOCEM PE STRUCTURA METALICA NOUA  
partea superioara:  
TAMPLARIE PVC CU PROFILE PENTACAMERALE SI GEAM  
TERMOIZOLANT LOW-E

Lucrari propuse:

La pereti:

- Termoizolatie fatade cu 10 cm polistiren expandat ignifugat (inclusiv atic) + tencuiala decorativa
- Termoizolarea soclului cu polistiren extrudat ignifugat de 10 cm grosime + tencuiala decorativa
- Termoizolarea placii planseului peste subsol cu 8 cm polistiren expandat ignifugat
- Termoizolare goluri ferestre cu polistiren expandat ignifugat 3 cm + tencuiala decorativa +
- Termoizolarea planseelor peste parter si a peretilor din windfanguri, de la ghenă de gunoi si uscatorie se va face cu polistiren expandat ignifugat 8 cm
- Intradosul balcoanelor de la etajul 1 va fi izolat cu polistiren expandat ignifugat 10 cm + tencuiala decorativa

-Se vor reface trotuarele

La tamplarie:

- Tamplaria de lemn se inlocuieste cu tamplarie performanta cu rama din PVC, pentacamerala prevazuta cu vitraj termoizolant 4-16-4, tratat Low-e
- Montare glafuri noi: exterior-tabla vopsita in camp electrostatic, alb

Inchideri balcoane:

- se va desface parapetul existent si se va inlocui cu un parapet din PLACOCEM PE STRUCTURA METALICA NOUA.
- partea superioara se va inchide cu TAMPLARIE PVC CU PROFILE PENTACAMERALE SI GEAM TERMOIZOLANT LOW-E

La terase:

- Indepartarea straturilor de uzura existente, repararea vechii hidroizolatii si montarea termoizolatiei noi din polistiren expandat de inalta densitate 16 cm protejata cu sapa slab armata peste care se monteaza o hidroizolatie cu membrane sudate si strat de uzura ardezie. La fiecare 50 mp de terasa se va prevedea un aerator de la stratul vechi de hidroizolatie
- Demontarea tinichigeriei si a instalatiilor aparente in vederea inlocuirii si remontarii
- La atic se prevede o balustrada metalica de protectie
- Termoizolarea aticului : interior - polistiren expandat ignifugat 10 cm  
exterior - polistiren expandat ignifugat 10 cm
- Protectie atic: sort tabla zincata

**CATEGORIA DE IMPORTANȚĂ "C" - NORMALĂ**  
**GRADUL DE REZISTENȚĂ LA FOC - II -**  
**RISC MIC DE INCENDIU**

**PLAN ETAJ 1-3 Sc.1:100**  
**Arie construita = 449,20 mp**

Verificator/ Expert	Nume	Semnătura	Cerința	Referat / Expertiză Nr. / Data
<b>S.C.HACHIKO DESIGN S.R.L</b> J 40 / 2127 / 2010 str. DINU VINTILA nr. 11, et.8,cam 8,sector 2				BENEFICIAR: Primaria Sectorului 6
Proiect nr.: <b>25/2011</b>				
Specificatie	NUME	Semnatura	Scara: 1:100	Titlu proiect: Expertiza tehnica, Audit energetic, DALI+DTAC+PT+CS+DE Verificare si Asistenta tehnica pt.Lucrările de reabilitare termica 273 blocuri, Sector 6, Bucuresti <b>Bl. 5, sc. A+B, Str. VALEA CALUGAREASCA nr. 4</b>
Șef proiect	arh. Luminița POPESCU			Faza: <b>DALI</b>
Proiectat	arh. Madalina DRAGOS		Data: 2011	Planșa nr. <b>A 04</b>
Desenat	arh. Madalina DRAGOS			